

TABELLA 1

**ONERI DI PRIMARIA E SECONDARIA URBANIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI
STIMA SINTETICA PER METRO CUBO**

Zona	Non convenzionati			Convenzionati		
	Primari	Secondari	Totale	Primari	Secondari	Totale
A.1	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
A.2-1	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
A.2-2	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
A.3-1	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
A.3-2	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
A.3-3	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
AF.1	€ 5,30	€ 5,70	€ 11,00	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
AF.2	€ 5,30	€ 5,70	€ 11,00	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
AF.3	€ 5,30	€ 5,70	€ 11,00	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
AF.4	€ 5,30	€ 5,70	€ 11,00	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
AF.5	€ 5,30	€ 5,70	€ 11,00	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
AF.6	€ 5,30	€ 5,70	€ 11,00	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
AF.7	€ 5,30	€ 5,70	€ 11,00	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
AF.8	€ 5,30	€ 5,70	€ 11,00	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
AF.9	€ 5,30	€ 5,70	€ 11,00	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
AF.10	€ 5,30	€ 5,70	€ 11,00	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
AF.11	€ 5,30	€ 5,70	€ 11,00	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
AF.12	€ 5,30	€ 5,70	€ 11,00	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
AF.13	€ 5,30	€ 5,70	€ 11,00	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
AF.14	€ 5,30	€ 5,70	€ 11,00	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
AF.15	€ 5,30	€ 5,70	€ 11,00	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
AFs	€ 5,30	€ 5,70	€ 11,00	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60
B.1	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
B.2	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
B.3	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
B.4	€ 8,10	€ 6,90	€ 15,00			
B.5	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
B.6	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
B.7	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
B.8	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
B.9	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
B.10	€ 6,50	€ 8,70	€ 15,20			
BC.1	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40

	Non convenzionati			Convenzionati		
Zona	Primari	Secondari	Totale	Primari	Secondari	Totale
BC.2	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.3	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.4	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.5	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.6	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.7	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.8	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.9	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.10	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.11	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.12	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.13	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.14	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.15	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.16	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.17	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.18	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.19	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.20	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.21	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BC.22	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40
BR.1	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
BR.2	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
BR.3	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
BR.4	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
BR.5	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
BR.6	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
BR.7	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
BR.8	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
BR.9	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
BR.10	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
BR.11	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
BR.12	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
BR.13	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
BR.14	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
BR.15	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			

	Non convenzionati			Convenzionati		
Zona	Primari	Secondari	Totale	Primari	Secondari	Totale
BR.16	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
BS.1	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
BS.2	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
BS.3	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
BS.4	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
BS.5	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
BS.6	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
BS.7	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
BS.8	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
BS.9	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
C.1	€ 12,10	€ 8,70	€ 20,80	€ 9,60	€ 6,90	€ 16,50
C.2	€ 12,10	€ 8,70	€ 20,80	€ 9,60	€ 6,90	€ 16,50
C.3	€ 12,10	€ 8,70	€ 20,80	€ 9,60	€ 6,90	€ 16,50
C.4	€ 12,10	€ 8,70	€ 20,80	€ 9,60	€ 6,90	€ 16,50
C.5	€ 12,10	€ 8,70	€ 20,80	€ 9,60	€ 6,90	€ 16,50
C.6	€ 12,10	€ 8,70	€ 20,80	€ 9,60	€ 6,90	€ 16,50
C.7	€ 12,10	€ 8,70	€ 20,80	€ 9,60	€ 6,90	€ 16,50
C.8	€ 12,10	€ 8,70	€ 20,80	€ 9,60	€ 6,90	€ 16,50
C.9	€ 12,10	€ 8,70	€ 20,80	€ 9,60	€ 6,90	€ 16,50
C.10	€ 12,10	€ 8,70	€ 20,80	€ 9,60	€ 6,90	€ 16,50
C.11	€ 12,10	€ 8,70	€ 20,80	€ 9,60	€ 6,90	€ 16,50
C.12	€ 12,10	€ 8,70	€ 20,80	€ 9,60	€ 6,90	€ 16,50
D.1	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
D.2	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
DC.2	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
DC.3	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
DC.4	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
DC.5	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
DC.6	€ 6,50	€ 6,90	€ 13,40			
DE.1	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
DE.1/FF	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
DE.2	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
DE.3-1	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
DE.3-2	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
DE.4	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
DE.5	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			

	Non convenzionati			Convenzionati		
Zona	Primari	Secondari	Totale	Primari	Secondari	Totale
DRp.1	€ 8,90	€ 9,50	€ 18,40			
DRp.2	€ 8,90	€ 9,50	€ 18,40			
DRta.2	€ 8,90	€ 9,50	€ 18,40			
DRp.3	€ 8,90	€ 9,50	€ 18,40			
DRta.3	€ 8,90	€ 9,50	€ 18,40			
DRp.4	€ 8,90	€ 9,50	€ 18,40			
DRt.5	€ 10,30	€ 9,50	€ 19,80			
DRp.6/1	€ 8,90	€ 9,50	€ 18,40			
DRp.6/2	€ 8,90	€ 9,50	€ 18,40			
DRp.7	€ 8,90	€ 9,50	€ 18,40			
DRp.8	€ 8,90	€ 9,50	€ 18,40			
DRt.8	€ 10,30	€ 9,50	€ 19,80			
DRp.9	€ 8,90	€ 9,50	€ 18,40			
DRp.10	€ 8,90	€ 9,50	€ 18,40			
DRp.11/1	€ 8,90	€ 9,50	€ 18,40			
DRp.12	€ 8,90	€ 9,50	€ 18,40			
DRp.13	€ 8,90	€ 9,50	€ 18,40			
DRp.14	€ 8,90	€ 9,50	€ 18,40			
DRp.15	€ 8,90	€ 9,50	€ 18,40			
DRta.16	€ 8,90	€ 9,50	€ 18,40			
E.1	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
E.2	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
EI.1	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
EI.2	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
EI.3	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
EI.4	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
EI.5	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
EI.6	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
EI.7	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
EI.8	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
EI.9	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
EI.10	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
EI.11	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
EU	€ 8,10	€ 8,70	€ 16,80			
C.1_PEEP (prop)	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60			
C.3_PEEP (prop)	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60			

	Non convenzionati			Convenzionati		
Zona	Primari	Secondari	Totale	Primari	Secondari	Totale
C.4_PEEP (prop)	€ 5,10	€ 5,50	€ 10,60			
C.1_PEEP (sup)	€ 4,50	€ 4,80	€ 9,30			
C.3_PEEP (sup)	€ 4,50	€ 4,80	€ 9,30			
C.4_PEEP (sup)	€ 4,50	€ 4,80	€ 9,30			
TS.4a	€ 12,10	€ 8,70	€ 20,80	€ 9,60	€ 6,90	€ 16,50
TS.4b	€ 12,10	€ 8,70	€ 20,80	€ 9,60	€ 6,90	€ 16,50
TS.4c	€ 12,10	€ 8,70	€ 20,80	€ 9,60	€ 6,90	€ 16,50
TS.8	€ 12,10	€ 8,70	€ 20,80	€ 9,60	€ 6,90	€ 16,50
TS.9	€ 12,10	€ 8,70	€ 20,80	€ 9,60	€ 6,90	€ 16,50

N.B. - I valori di applicazione previsti nelle colonne "CONVENZIONATI" sono validi in caso di stipula della convenzione prevista dall'articolo 17 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380.

TABELLA 2

**ONERI DI PRIMARIA E SECONDARIA URBANIZZAZIONE PER INTERVENTI DI RECUPERO
STIMA SINTETICA PER METRO CUBO**

ZONE	PRIMARI	SECONDARI	TOTALE
URBANE DI P.R.G.	€ 2,65	€ 2,85	€ 5,50
ESTERNE DI P.R.G.	€ 5,30	€ 5,70	€ 11,00

TABELLA 3

**ONERI DI PRIMARIA E SECONDARIA URBANIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
STIMA SINTETICA PER METRO QUADRATO**

CLASSIFICAZIONE PER TIPI DI ATTIVITA' PRODUTTIVE IN RELAZIONE AI MQ./ADDETTO	Primari	Secondari				Totale			
		Superfici				Superfici			
		< di 50	50 - 200	200 - 1.000	> di 1.000	< di 50	50 - 200	200 - 1.000	> di 1.000
a) densità <= a 150 mq / addetto									
1 - densità < a 40 mq / addetto									
1.1 Industrie di trasformazione materie prime	€ 18,40	€ 6,00	€ 6,00	€ 6,60	€ 6,60	€ 24,40	€ 24,40	€ 25,00	€ 25,00
1.2 Industrie meccaniche	€ 15,40	€ 3,90	€ 4,40	€ 5,00	€ 5,50	€ 19,30	€ 19,80	€ 20,40	€ 20,90
1.3 Industrie meccaniche di precisione, elettroniche, ottiche	€ 10,80	€ 2,80	€ 3,10	€ 3,50	€ 3,90	€ 13,60	€ 13,90	€ 14,30	€ 14,70
2 - densità da 40 a 70 mq / addetto									
2.1 Industrie di trasformazione materie prime	€ 12,30	€ 4,40	€ 4,40	€ 4,40	€ 4,40	€ 16,70	€ 16,70	€ 16,70	€ 16,70
2.2. Industrie manifatturiere varie	€ 10,80	€ 2,80	€ 3,10	€ 3,50	€ 3,90	€ 13,60	€ 13,90	€ 14,30	€ 14,70
3 - densità da 70 a 150 mq/addetto									
3.1 Industrie di trasformazione di materie prime	€ 9,20	€ 3,30	€ 3,30	€ 3,30	€ 3,30	€ 12,50	€ 12,50	€ 12,50	€ 12,50
3.2 Industrie manifatturiere varie	€ 7,70	€ 2,00	€ 2,20	€ 2,50	€ 2,80	€ 9,70	€ 9,90	€ 10,20	€ 10,50
b) densità > a 150 mq / addetto									
1 Industrie di trasformazione di materie prime	€ 3,90	€ 1,50	€ 1,50	€ 1,50	€ 1,50	€ 5,40	€ 5,40	€ 5,40	€ 5,40
2 Industrie manifatturiere varie	€ 3,90	€ 1,50	€ 1,50	€ 1,50	€ 1,50	€ 5,40	€ 5,40	€ 5,40	€ 5,40

TABELLA 4

**ONERI DI PRIMARIA E SECONDARIA URBANIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI
COMMERCIALI, DIREZIONALI E TURISTICO-RICETTIVI
STIMA SINTETICA PER METRO QUADRATO**

	Primari			Secondari			TOTALE
TIPI DI ATTIVITA'	Onere base	Param.	Valore di applicaz.	Onere base	Param.	Valore di applicaz.	
Commerciali:							
- inferiori a 200 mq.	€ 41,00	1,00	€ 41,00	€ 11,00	1,00	€ 11,00	€ 52,00
- da 200 a 2.000 mq.	€ 41,00	1,20	€ 49,20	€ 11,00	1,00	€ 11,00	€ 60,20
- oltre i 2.000 mq.	€ 41,00	1,50	€ 61,50	€ 11,00	1,00	€ 11,00	€ 72,50
Direzionali	€ 41,00	1,50	€ 61,50	€ 11,00	1,00	€ 11,00	€ 72,50
Turistico-ricettive	€ 41,00	1,00	€ 41,00	€ 11,00	1,00	€ 11,00	€ 52,00

TABELLA 5

ONERI DI PRIMARIA E SECONDARIA URBANIZZAZIONE PER ATTIVITA' DI TRASFORMAZIONE DEL TERRITORIO A CARATTERE NON EDIFICATORIO

Gli oneri relativi agli interventi sopra citati in dettaglio sono così descrivibili:

- realizzazione ed attrezzatura di spazi scoperti per deposito od esposizione;
- realizzazione ed attrezzatura di spazi scoperti per campeggio;
- realizzazione ed attrezzatura di spazi scoperti per attrezzature sportive private.

Fatta salva la possibilità dell'Amministrazione di richiedere l'esecuzione diretta delle necessarie opere di urbanizzazione, il contributo viene definito in **€. 2,00** per mq. di superficie interessata alle predette opere ed attrezzature (aggiornato al 31.12.1986).

TABELLA 6**ONERI DI PRIMARIA E SECONDARIA URBANIZZAZIONE PER MAGAZZINI, MAGAZZINI COMMERCIALI, SPAZI ESPOSITIVI
STIMA SINTETICA PER METRO QUADRATO**

TIPOLOGIA	Primari	Secondari	TOTALE
Magazzini di deposito non direttamente connessi con edifici a destinazione produttiva o commerciale	€ 3,90	€ 1,50	€ 5,40
Magazzini di deposito connessi con edifici a destinazione commerciale	€ 10,80	€ 3,90	€ 14,70
Spazi espositivi connessi con attività a destinazione produttiva o commerciale	€ 18,40	€ 6,60	€ 25,00

TABELLA 7 ⁶

**ONERI DI PRIMARIA E SECONDARIA URBANIZZAZIONE PER INTERVENTI EFFETTUATI DA
IMPRENDITORI AGRICOLI NON A TITOLO PRINCIPALE
STIMA SINTETICA PER METRO QUADRATO**

TIPOLOGIA	Primari	Secondari	TOTALE
Serre fisse	€ 3,90	€ 1,50	€ 5,40
Fabbricati e strutture di servizio per il diretto svolgimento delle attività agricole (magazzini, fienili, ecc.)	€ 7,70	€ 2,20	€ 9,90
Impianti produttivi aziendali ed interaziendali (cantine, stalle, ecc.)	€ 9,20	€ 3,30	€ 12,50

⁶ Tabella introdotta con delibera del Consiglio Comunale n. 91 del 26/11/2009